

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 14/2019-23 des Beirates  
OBERNEULAND am Dienstag, 27.04.2021  
via Videokonferenz**

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr                      Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

**TeilnehmerInnen:** Herr Behrendt  
Herr Bornkeßel  
Herr Entholt  
Frau Hethey  
Herr Kocas  
Frau Körnich  
Herr Dr. Kraß  
Frau Krey  
Frau Kreyenhop  
Herr Lotz  
Herr Müller-Wagner  
Herr Zeimke

**Entschuldigt:** Frau von Busse

**Sitzungsleitung:** OAL Herr Kook

**Protokoll:** Frau Cau

Vorgesehene Tagesordnung:

1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.03.2021
3. Sachstandsberichte und Diskussion Oberneulander Landstraße
  - Straßenzustand
  - Sanierungsbedarf
  - ausgeübter Verkaufsrechte
  - Ausbau der Nebenanlagen
4. Vorstellung des neuen Mitarbeiters – Kommunalen Sachbearbeiters  
Marc Liedtke – des Ortschafts
5. Globalmittelantrag Förderkreis Overnigelant e.V.
6. Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
7. Berichte
  - u.a. aus dem Ortschaftsamt
8. Termine
9. Verschiedenes

**TOP 1 Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt

**TOP 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.03.2021**

Das Protokoll wird mit Ergänzung bzw. Korrektur der Anwesenheitsliste einstimmig genehmigt.

**TOP 3 Sachstandsberichte und Diskussionen Oberneulander Landstraße**

Zu diesen Themen sind Frau Thien und Herr Erkün vom Amt für Straßen und Verkehr eingeladen worden.

Obwohl der Beirat bzw. das Ortsamt vor über vier Wochen um Teilnahme an der heutigen Sitzung gebeten haben, wurden beide Referenten\*innen erst kürzlich über diesen Termin informiert. Beide Referenten konnten sich aufgrund dessen nicht ausführlich auf die Sitzung vorbereiten.

Frau Thien erklärt den Vorgang zum Vorkaufsrecht für Grundstücksflächen. Der Bebauungsplan setzt u.a. Vorkaufsflächen fest. Wenn es Grundstücksverkäufe gibt, hat die Stadt das sogenannte Recht zum Ankauf für die Teile des Grundstücks. Bisher hat die Stadt die zum Verkauf angebotene Grundstücke gesichert, jedoch nicht sofort ausgebaut, sondern den neuen Eigentümer zur Verfügung gestellt, bis die Behörde den endgültigen Ausbau vornehmen möchte. Welche Teile bereits angekauft worden sind, kann Frau Thien zum gegebenen Zeitpunkt nicht mitteilen, jedoch wird sie diese Information nachreichen.

Frau Kreyenhop teilt mit, dass der Beirat einen Ausbau der bereits angekauften Teilstücke mit Nebenanlagen befürwortet und dies vorab durchgeführt werden sollte. Des Weiteren spricht sich der Beirat dafür aus, dass die Behörde Aktivankäufe von Teilstücken vornehmen sollte. Frau Thien erklärt, dass wenn keine Ausbauabsichten vorhanden sind, keine Flächen aktiv angekauft werden können. Um dies umsetzen zu können, müsste die senatorische Behörde (SKUMS) die Oberneulander Landstraße auf die Prioritätenliste setzen und dies als Projekt beim ASV anmelden. Davor kann das ASV nicht tätig werden, da keine Mittel vorhanden sind. Durch die Projektanmeldung werden die Mittel eingestellt.

Herr Erkün berichtet, dass das ASV bemüht ist den Zustand der Oberneulander Landstraße so sicher wie möglich zu halten. Für den zukünftig geplanten Straßenunterhalt gibt es kein Konzept. Dies bedeutet im Grunde, dass das ASV für derartige große Maßnahmen bei SKUMS zusätzlich Gelder besorgen müsste. Der Unterhalt dieser Straße verschlingt Unmengen an Geldern. Es drohte bereits eine vollständige Sperrung der gesamten Straße. Herr Erkün erwähnt, dass es sich bei der Oberneulander Landstraße um keine klassische Stadtstraße handelt und somit für die heutige Verkehrslage und den Busverkehr nicht ausgelegt ist. Dies bedeutet, dass bei einem Ausbau der Nebenanlagen auch der Unterbau der Straße begutachtet werden muss. In diesem Fall ist es wahrscheinlicher, dass direkt der ganze Abschnitt saniert werden müsste.

An dieser Stelle erwähnt der Beirat nochmals, dass es nach wie vor wünschenswert ist, in der Oberneulander Landstraße eine Tempo 30-Zone einzurichten. In der Vergangenheit wurden bereits mehrere Anträge zu Tempo 30 in der Oberneulander Landstraße eingereicht, die jedoch seitens SKUMS abgelehnt wurden. Der Beirat ist der Auffassung, dass nicht nur für die Verkehrssicherheit diese Umsetzung möglich sein sollte, sondern auch zwingend notwendig ist.

Aus diesem Grund beschließt der Beirat sich nochmals mit einem Antrag zu Tempo 30 an der Oberneulander Landstraße zu befassen. Ebenso möchte sich der Beirat mit der Priorisierung von Teilabschnitten zum Ausbau befassen, damit endlich mit der Sanierung der Oberneulander Landstraße begonnen werden kann.

**TOP 4            Vorstellung des neuen Mitarbeiters – Kommunalen Sachbearbeiter Marc Liedtke – des Ortsamtes**

Seit dem 1. April 2021 unterstützt Marc Liedtke mit einer halben Stelle als kommunaler Sachbearbeiter das Ortsamt Oberneuland. Schwerpunkt seiner Tätigkeit wird die Jugendbeteiligung und die Betreuung des Jugendbeirates im Stadtteil sein.

In seiner Vortätigkeit hat er bereits Projekte mit Jugendlichen (Jugendklimarat Bremerhaven) begleitet und ist derzeit im Beirat Horn-Lehe ehrenamtlich tätig.

**TOP 5            Globalmittelantrag Förderkreis Overnigelant e.V.**

Antrag Förderkreis Overnigelant e.V. für die Sanierung des Eingangstors am Heineken Park

Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 4359,00 Euro  
Abstimmung: **einstimmig**

**TOP 6            Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger**

Es liegen zwei Anträge zur Oberneulander Landstraße vor, die bereits von OAL Kook im Tagesordnungspunkt 3 vorgetragen wurden.  
Es liegen keine weiteren Wünsche und Anregungen vor.

## **TOP 7      Berichte**

Seniorenvertreter Herr Leinert teilt mit, dass die Seniorenvertretung bis zur Sommerpause keine Präsenzsitzung durchführen wird. Die Arbeitskreise nehmen in digitaler Form (via Skype) ihre Arbeit wieder auf. Derzeit wird ein Entwurf zum Seniorenmitwirkungsgesetz weiter ausgearbeitet.

Verkehrsausschussprecher Zeimke berichtet:

- Der Verkehrsausschuss hat sich mit der Einführung von Tempo 30 am „Nedderland“ befasst, womit der Beirat sich in nächster Zeit befassen soll. Hintergrund ist, dass die Nebenstraßen wie „Nedderland“ und „Stadtländerstraße“ Tempo 50 haben, während in die Hauptstraße „Achterdiek“ Tempo 30 hat.
- Angebot vom ASV zur Fahrbahnverengung am Achterdiek: OAL Kook soll den Durchgang des Prozesses mit ASV durchgehen und erörtern wie es weitergehen kann. Dies soll in der nächsten Beiratssitzung thematisiert werden.

OAL Kook berichtet:

- Ausbau Grundschule Oberneuland  
Es wurden fünf potentielle Architekturbüros für den Ausbau der Grundschule ausgewählt mit denen Immobilien Bremen und weitere Verwaltungsvertreter\*innen Bietergespräche geführt haben. Ende Mai/Anfang Juni wird veröffentlicht, welches Architektenbüro den Auftrag erhalten wird. Im Anschluss wird eine vertiefte Variantenprüfung des Ausbaus durchgeführt, an dem der Beirat sich wieder beteiligen kann.
- Ab 28.04.2021 wird die Kampagne „Bremen gegen Corona“ auf der Webseite des Ortesamtes Oberneuland vorgestellt, die jeder für sich und z.B. seine Firmen verwenden kann.

## **TOP 8      Termine**

- 18.05.2021 Ausschuss für Bildung, Soziales, Jugend und Sport
- 01.06.2021 Beirat

## TOP 9      **Verschiedenes**

- Frau Körnich merkt an, dass die Probleme mit den liegenbleibendem Hundekot und den Beuteln immer mehr werden und möchte wissen, ob nicht die Möglichkeit besteht wenigstens auf den Hauptwegen mehr Mülleimer und Beutelspender aufzustellen. Herr Kook erläutert, dass leider die Hundebesitzer auch diese Beutel vermehrt in der Natur liegen lassen.

Herr Zeimke teilt mit, dass die Bremer Stadtreinigung ein sehr enges Budget zur Verfügung stehen hat. Jeder zusätzlich aufgestellte Mülleimer würde enorme Kosten verursachen, die die Stadtreinigung nicht decken kann.

- Frau Krey weist darauf hin, dass in letzter Zeit wieder häufig freilaufende Hunde in Parks etc. rumlaufen. Sie möchte wissen, ob die Möglichkeit besteht, dass das Ordnungsamt mehr Präsenz zeigt und Kontrollen durchführt.

Herr Kook teilt mit, dass für ganz Bremen 22 Mitarbeiter vom Ordnungsamt unterwegs sind. Die Ordnungsdienstmitarbeiter sind derzeit überwiegend mit Coronaverordnung/-verstöße beschäftigt.

Die Sitzung endet um 20:40 Uhr.

Sitzungsleitung:  
Matthias Kook

Beiratssprecherin:  
Tamina Kreyenhop

Protokoll:  
Angela Cau

**Protokoll der öffentlichen Sitzung des Beirates OBERNEULAND**

**Nr. 14/2019 – 2023 am 27.07.2021**