

**Protokoll der öffentlichen Sitzung Nr. 24/2023-27 des Beirates Oberneuland vom
27.01.2026
in der Kirchengemeinde Oberneuland, Hohenkampsweg**

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Teilnehmer*innen: Herr Markus Bersebach
Herr Uwe Bornkeßel
Herr Soeren Helms
Frau Ulrike Hirth-Schiller
Herr Dr. Stefan Kraß
Herr Hans-Jürgen Lotz
Frau Petra Penning

Entschuldigt: Frau Juliane Bischoff
Frau Alexa von Busse
Herr Felix Eichner
Herr Cemal Kocas
Frau Tamina Keyenhop
Herr Frank Müller-Wagner

Sitzungsleitung: Herr Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

Protokoll: Herr Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

- 1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung**
- 2. Protokoll der Sitzung vom 12.11.2025**
- 3. Sachstand Fertigstellung Grundschule Oberneuland und KiTa Elefantenspielenkreis**
 - Zu diesem Top haben Vertreter*innen von Immobilien Bremen zugesagt
- 4. Anträge**
 - u.a Globalmittelantrag Musikfest Oberneuland
- 5. Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern**
- 6. Berichte**
 - Ausschüsse, Seniorenvertretung, Fraktionen, Beiratssprecherin, Ortsamt u.a.
- 7. Verschiedenes/Termine**

TOP 1: Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung

OAL Kook begrüßt die anwesenden Gäste. Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen mit dem Hinweis, dass TOP 3 eigentlich ausfällt, da die Referentin von Immobilien Bremen krankheitsbedingt nicht kommt.

TOP 2: Protokoll der Sitzung vom 12.11.2025

Das Protokoll wird nachgereicht. OAL Kook erläutert das weiterhin bestehende Problem mit den Präsentationen und den Bildrechten. Auf einer Homepage eines anderen Ortsamtes ist wieder ein vermeintliches Bildrecht kostenpflichtig abgemahnt worden.

TOP 3: Sachstand Fertigstellung Grundschule Oberneuland und KiTa Elefantenspielekreis

Kook berichtet kurz, dass die vorgestellte Überfahrt über den Fleet gegenüber von Bartels zur Grundschule nicht kommen wird. Die Versorgung der Küche wird über das Schulgelände stattfinden.

Auch die Erweiterung der bestehende Überwegung zum Elefantenspielkreis wird aus Kostengründen nicht kommen.

In diesem Zusammenhang ist nun auch offen, was mit dem abgesackten Gatter entlang des Fleetes zwischen Grundschule und KiTa geschieht.

Weitere Einzelheiten zu den einzelnen Fertigstellungszeiten der Schule und KiTa möchte Kook keine konkreten Angaben machen, um keine Fehlinformationen rauszugeben.

Kook wird das Thema auf der nächsten Sitzung als Wiedervorlage aufrufen.

Der Beirat einigt sich zudem, dass das Thema Querungshilfe im Kurvenbereich (Oberneulander Landstr./Rockwinkeler-Heerstr.) wieder aufzunehmen.

TOP 4: Anträge

Beiratsantrag „Querungshilfen Achterdiek/Lindenweg“

Frau Penning trägt einen ausgearbeiteten Antrag vor, der als Konsens aus der letzten Sitzung des Mobilitätsausschusses resultiert.

Der Antrag fordert die senatorische Behörde auf, beide einzeln zugesagte Querungshilfe am Achterdiek und am Lindenweg umzusetzen und ein verkürztes Beteiligungsverfahren anzustreben. Frau Hirth-Schiller unterbreitet einige Änderungsvorschläge zur inhaltlichen Formulierung. Frau Penning sagt mit der vorliegenden Zustimmung des Beirates eine Änderung zu. Kook wird diese dann einpflegen.

Dem Antrag wird unter diesen Bedingungen einstimmig zugestimmt.

Globalmittelantrag „Musikfest Oberneuland“

Herr Goldberg stellt die wieder stattfindende Veranstaltung „Musikfest Oberneuland“ vor. Es werden wir hochkarätige Musiker*innen auftreten und besondere Instrumente, von denen es nur wenige auf der Welt gibt, zu hören sein.

Der Beirat spricht seine Anerkennung aus und **beschließt den Globalmittelantrag über 7.000 € einstimmig.**

Top 5: Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern

Frau Penning trägt den Wunsch der Bürger*innen vor, dass die nun fertiggestellte Planstr. D auf dem Mühlenfeld wieder geöffnet wird, um den Übergang zu gewährleisten. Ein anwesender Vertreter der des Bauträgers erläutert dazu, dass die Straße nach den Vorgaben fertiggestellt sein und damit in die Baulast der Stadt Bremen übergehen könnte. Die weiteren Bauverkehre gehen dann über eine separate Baustraße.

Kook wird dazu eine schriftliche Anfrage an das ASV schicken, um die Hintergründe und den Sachstand zu erfragen.

Des Weiteren wird nachfragt, ob dem Ortsamt der Sachstand bekannt ist, dass die kleine Brücke über den Nichtschwimmerbereich am Achterdieksee ist marode und gesperrt werden musste. Zudem sieht die DLRG diese Brücke eh schon immer als Blickhindernis in den Nichtschwimmerbereich.

OAL Kook sagt Telefonate und eine schriftliche Anfrage zu dem Thema zu.

TOP 6: Berichte

Herr Leinert berichtet kurz aus der Seniorenvertretung. Kook merkt dazu an, dass das Thema Seniorenvertretung in der Dienstleiterbesprechung Thema war und wie die einzelnen Ortsämter/Beiräte mit der SV zusammenarbeiten. Der Beirat Oberneuland ist da sehr gut aufgestellt, da fast sogar immer beide Seniorenvertreter in den Sitzungen des Beirates sitzen und auch immer berichten.

Wohnpark Oberneuland

- OAL Kook kann wenig neue Sachstände zum Wohnpark Oberneuland geben. Das auf der letzten Beiratssitzung vorgestellte städtebauliche Konzept wird weiterbearbeitet und verfeinert.
- Die Gespräche zum ÖPNV und zum Bau einer Grundschule zwischen den Projektbeteiligten und den Ressorts laufen
- Nach subjektiver Einschätzung von Kook stockt es zur Zeit alles etwas. Der ursprüngliche Zeitplan ist schon um einige Monate überschritten
- Es gibt keine Aussage zum Beginn Bauleitverfahren, beginnend mit der Anwohnerversammlung. Ab dann würden dann wieder alle Beteiligungsrechte der Bürger*innen und es Beirates greifen.
- Kook wird das Thema immer wieder auf die TO der nächsten Beiratssitzungen bringen.

Berichte aus dem Ortsamt

- Das Thema Winterdienst und Räumpflicht beschäftigt das OA wieder in besonderer Weise.
- Kook verweist noch einmal auf das Schreiben von UBB, in dem beschrieben wird, dass sie Probleme mit dem Sub-Unternehmen haben und diesem kündigen
- Kook stellt in Aussicht, dass das OA demnächst personell verstärkt wird

Top 7: Verschiedenes/Termine

Die nächste Sitzung des Beirates wird am 24.02.2016 stattfinden.

Sitzungsleitung:
Matthias Kook

Protokoll:
Matthias Kook