

**Öffentliche Sitzung Nr. 21/2015-19 des Beirates OBERNEULAND
am Dienstag, den 05.12.2017 – 19:00 Uhr
Gemeindehaus Ev. Kirche Oberneuland
Hohenskampweg 6, 28355 Bremen**

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:55

TeilnehmerInnen: Herr Auffarth, Herr Entholt, Herr Fliegner, Herr Kahl, Herr Kocas,
Herr Lotz, Herr Richter, Herr Wanke, Frau Wedemeyer

(siehe auch Anwesenheitsliste)

Abwesende: Frau Kreyenhop, Frau Pepe, Herr Schmiedeken

Sitzungsleiter: OAL Knudtsen

Protokoll: Frau Cau

Vorgesehene Tagesordnung:

1. Genehmigung der vorgeschlagenen Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2017
3. Zukunft des Flohmarktes auf dem Oberneulander Recyclinghof
-Sachstandsbericht-
4. NEU a) Berichte aus dem Jugendbeirat
b) Berichte von den Seniorenvertretern
5. Verlängerung der Buslinie 31
6. Vorbereitung und Beschlussfassung einer Planungskonferenz zum Thema
„Infrastrukturelle Maßnahmen im Bereich der Mühlenfeldstraße im
Zusammenhang mit der Fertigstellung des Tunnelbauwerks und des geplanten
Nahversorgungszentrums auf dem ehemaligen Sportplatzgelände“
7. Vergabe der Globalmittel
8. Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
9. Anträge aus dem Beirat
10. Berichte aus den Ausschüssen
11. Terminplanung 2018
12. Mitteilungen des Ortsamtes

13. Verschiedenes

TOP 1 Genehmigung der vorgeschlagenen Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig beschlossen:

NEU Top 4 Berichte aus dem Jugendbeirat und aus der den Seniorenvertretung.

TOP 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2017

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt

TOP 3 Zukunft des Flohmarktes auf dem Oberneulander Recyclinghof

Herr Katzke (Senator für Umwelt, Bau und Verkehr) berichtet, dass ab dem 01.07.2018 alle Bereiche der kommunalen Abfallwirtschaft in einer Anstalt des öffentlichen Rechts „Die Bremer Stadtreinigung A.ö.R.“ zusammengefasst werden. Auch die Recycling-Stationen werden in diese A.ö.R integriert und mit bisherigen Personal vertreten sein.

Die Verhandlungen mit dem Eigentümer des Grundstücks, auf dem die Recycling-Station Oberneuland sich befindet, sind positiv verlaufen und die Verträge werden Ende dieses Jahres bzw. Anfang nächsten Jahres abgeschlossen. Der Flohmarkt kann beim erfolgreichen Vertragsabschluss über den 30.06.2018 hinaus weiter auf der Recycling-Station stattfinden.

NEU TOP 4

a) Berichte aus dem Jugendbeirat

b) Berichte von den Seniorenvertretern

- a) Für den Jugendbeirat sind VertreterInnen aus dem Jugendzentrum SaSu anwesend.

Frau Kutschan und Herr Behrendt berichten, dass es seit dem Sommer Probleme mit dem Jugendbeirat gibt. Es sind Mitglieder abgesprungen und

seither bemüht sich der Jugendbeiratssprecher Angelegenheiten alleine zu erledigen. Neuwahlen konnten nicht stattfinden, da sich kaum Interessenten für eine Position im Jugendbeirat interessierten.

Das Jugendzentrum ist dabei neue Konzepte zu entwerfen und möchte im nächsten Jahr die Ideen zum Anwerben neuer Jugendbeiratsmitglieder umsetzen.

Entscheidungen des Jugendbeirats über die Vergabe von Globalmittel konnten wegen fehlender Beschlussfähigkeit des Gremiums nicht getroffen werden. Die Mittel für 2017 fließen somit an den Beirat zurück.

Es wird verabredet, dass sich der Ausschuss für Bildung, Soziales, Jugend und Sport der Problematik der Gewinnung von Jugendlichen zur Mitarbeit im Jugendbeirat annehmen soll.

b) Bedauerlicherweise ist kein Seniorenvertreter zur Sitzung erschienen.

TOP 5 Verlängerung der Linie 31

Es ist nicht vor April damit zu rechnen, dass die für eine Verlängerung der Buslinie 31 erforderlichen Maßnahmen umgesetzt werden.. In der Januar-Sitzung sollen zu diesem Thema mehr Informationen vorgelegt und darüber berichtet werden. Hierzu werden VertreterInnen des ASV nochmals eingeladen.

TOP 6 Vorbereitung und Beschlussfassung einer Planungskonferenz zum Thema „Infrastrukturelle Maßnahmen im Bereich der Mühlenfeldstraße im Zusammenhang mit der Fertigstellung des Tunnelbauwerks und des geplanten Nahversorgungszentrums auf dem ehemaligen Sportplatzgelände“

OAL Knudtsen berichtet über die aus seiner Sicht bestehende Notwendigkeit, sich von Seiten der Stattepolitik und von Seiten der Bevölkerung darüber Gedanken

zu machen, wie der Bereich um die Mühlenfeldstr. zu einem echten Stadtteilzentrum entwickelt werden kann. Im Rahmen einer Planungskonferenz sollen Vorstellungen entwickelt werden und diese mit den für eine Umsetzung zuständigen Behörden und Gremien auf deren Umsetzung hin geprüft werden.

Es folgt eine lebhafte Diskussion, in der von der anwesenden Bevölkerung begrüßt wird, dass der Beirat Oberneuland die Planungsinitiative für die perspektivische Gestaltung dieses Bereichs ergreift.

Der Beirat stimmt sodann einstimmig der in der nachfolgenden Tischvorlage aufgeführten Beschlussempfehlung zu.

Problem:

Im Rahmen eines Beteiligungsprozesses im Jahr 2013 (Zukunftswerkstatt Oberneuland) ist die Vision entwickelt worden, das Zentrum im Bereich der Mühlenfeldstr. als Ort der Begegnung mit Leben zu füllen. Sowohl der verkehrliche Zustand als auch das Angebot an Dienstleistungen und Fachhandel bedürfen einer Aufwertung. Zur Stärkung sozialer Kontakte fehlt es an Treffpunkten nicht nur für Kinder und junge Menschen, sondern auch für die älteren Mitbürgerinnen und Mitbürger. Plätze an denen öffentliches Leben stattfindet, sind wenig vorhanden. Die auf der Zukunftswerkstatt geäußerten Wünsche reichen von einer gestalteten Ortsmitte bis hin zu einem Bürgerhaus.

Der Planungsprozess auf dem ehemaligen Sportplatzgelände ist durch den im Verfahren befindlichen Bebauungsplan 2370 weitgehend abgeschlossen. Mit der Errichtung eines Vollsortimenters wird die Versorgungslage im Stadtteil verbessert, die Umsetzung dieses Projekts reicht jedoch alleine perspektivisch nicht aus, im Sinne der in der Zukunftswerkstatt geäußerten Vorstellungen entlang der Mühlenfeldstr. ein „Stadtteilzentrum“ zu entwickeln.

Lösung:

Unterschiedliche Planungsüberlegungen- oder Planungsziele sollen zusammengeführt werden, um entlang der Mühlenfeldstr. ein Stadtteilzentrum Oberneuland zu entwickeln. In diesem Zusammenhang sollen die in der Zukunftswerkstatt beschriebenen Zukunftspotenziale in Kooperation mit den stadtbremischen Behörden auf deren kurz- oder mittelfristige Realisierungschancen hin geprüft werden. Dieses soll in einer im ersten Halbjahr 2018 geplanten Planungskonferenz erfolgen.

Beschluss:

„Der Beirat Oberneuland beschließt gemäß § 8 (1) des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter die Durchführung einer Planungskonferenz zum Thema „Entwicklung eines Stadtteilzentrums Oberneuland“. Ziel soll sein, bisherige Planungsüberlegungen- oder Planungsziele mit neuen Ideen der Stadtteilentwicklung zu verbinden und daraus zusammen mit den stadtbremischen Behörden und den zuständigen politischen Gremien Umsetzungsschritte zu vereinbaren.

Die Ergebnisse der Planungskonferenz sollen in die Arbeit der vom Bürgermeister eingesetzten Arbeitsgruppe „Strategie für Bremen im Jahr 2035“ einfließen.

Das Ortsamt wird gebeten, die organisatorischen Voraussetzungen so zu treffen, dass die Planungskonferenz im ersten Halbjahr 2018 stattfinden kann. „

TOP 7 Vergabe von Globalmitteln

Antragsteller / Empfänger	Zuwendungs-/Zuweisungszweck	Gesamtvolumen	davon als Zuschuss beantragt	bewilligter Zuschuss (nicht bewilligt = 0,00)
Gaby Nickel // Lebendiger Adventskalender	Werbematerial Lebendiger Adventskalender 2017	95,20 €	95,20 €	95,20 €
Beirat Oberneuland	Akku Geschwindkeitsmeßtafel	47,60 €	47,60 €	47,60 €
Freiwillige Feuerwehr Oberneuland	Erneuerung der Decke inkl. Beleuchtung im Dienst-/Schulungsraum im Gerätehaus Verbesserung Akkustik Energiesparende LED-Leuchten	6.542,10 €	4.331,08 €	4.331,08 €
Heimatverein Oberneuland e.V.	Werterhaltung südwestliche Fassade Klätte-Hoff	15.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Kindergarten Achterdiek e.V.	Um- und Neugestaltung (Erweiterung) der Spielfläche	2.752,47 €	1.200,00 €	1.200,00 €

- Antrag Gaby Nickel für Werbematerial „Lebendiger Adventskalender“
Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 95,20 €
Abstimmung: **einstimmig**
- Antrag Beirat Oberneuland für Akku der Geschwindkeitsmeßtafel
Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 47,60 €
Abstimmung: **einstimmig**
- Antrag Freiwillige Feuerwehr Oberneuland für Erneuerung der Decke inkl. Beleuchtung im Dienst-/Schulungsraum im Gerätehaus etc.
Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 4331,08 €
Abstimmung: **einstimmig**

- Antrag Heimatverein Oberneeland e.V. für Werterhaltung südwestliche Fassade Klatte-Hof
Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 5000,00 €
Abstimmung: **einstimmig**
- Antrag KiGa Achterdiek e.V. für Um- und Neugestaltung (Erweiterung) der Spielfläche
Der Beirat bewilligt einen Zuschuss in Höhe von 1200,00 €
Abstimmung: **einstimmig**

TOP 8 Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

- Herr Plonsker weist daraufhin, dass in diesem Jahr die Rad- und Gehwege wieder voller Laub sind und die Wege nie richtig gereinigt werden.
Das Ortsamt hat bereits vor Ort die Zustände der Fleete besichtigt und das Besichtigungsergebnis dem Deichverband mitgeteilt. OAL Knudtsen bleibt am Thema dran und hält Rücksprache mit dem Deichverband.
- Herr Meier sieht am „Lindenweg“ in Richtung Höpkens Ruh eine Gefahrenquelle bzgl. Straßenaufbaus. Dies ist dem Beirat und das Ortsamt bereits bekannt und es wurde die fachlich zuständige Behörde informiert.
- Frau Koch hatte bzgl. der Ampelschaltung an der Kreuzung Uppe Angst/Oberneulander Heerstraße/Am Rüten/Leher Heerstraße eine Anfrage gestellt. OAL Knudtsen wird diese Thematik im nächsten Jour Fixe „Verkehr“ ansprechen, weist jedoch darauf hin, dass die Zuständigkeit beim Ortsamt Horn-Lehe liege.
- Herr Sommer schildert, dass er sich „unsicher“ sei, ob er als Neubürger in Oberneuland, in der Neuen Vahr oder in Horn-Lehe angekommen sei. So werde z.B. sein Kind der Grundschule in der Neue Vahr zugewiesen. Er bittet den Beirat darum, dass dieser sich dafür einsetzen soll, dass alle Kinder von Neubürgern im Büropark an der Grundschule Oberneuland angemeldet werden und diese auch besuchen können.

TOP 9 Anträge aus dem Beirat

Es liegen keine Anträge vor.

TOP 10 Berichte aus den Ausschüssen

Es liegen keine aktuellen Berichterstattungen aus den Ausschüssen vor.

TOP 11 Terminplanung 2018

Die nächste Beiratssitzung soll am Donnerstag, 18.01.2018 um 19:00 Uhr stattfinden. Sitzungsort muss noch festgelegt werden.

Weitere Termine (Terminvorschläge liegen vor) und Sitzungsorte sollen in den nächsten Tagen geklärt werden.

TOP 12 Mitteilungen aus dem Ortsamt

- Ein Unterstellplatz wird noch in dieser Woche an der Haltestelle gegenüber der Dampfmühle aufgestellt
- KiTa-Richtfest im Büropark findet am 18.12.2017 um 11:30 statt.
- Sanierung Kirchweg Kapitän-König-Weg :
Es ist vom Umweltbetrieb zugesagt worden, eine Lösung zur Sanierung des Teilstücks des Kirchweges zu finden. Der Beirat wird zeitnah informiert.

TOP 13 Verschiedenes

Herr Entholt teilt mit, dass am 06.12.2017 um 17:30 Uhr der Nikolaus mit einer Kutsche an der Grundschule Oberneuland vorfahren wird.

OAL Knudtsen schließt die Sitzung um 20:55

Sitzungsleitung :
Jens Knudtsen

Protokollführung:
Angela Cau

Stellv. Beiratssprecherin:
Waltraut Wedemeyer