

**Öffentliche Sitzung Nr. 22/2015-19 des Beirates OBERNEULAND
am Dienstag, den 18.01.2018– 19:00 Uhr
Gemeindehaus Ev. Kirche Oberneuland
Hohenskampweg 6, 28355 Bremen**

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50

TeilnehmerInnen: Herr Auffarth, Herr Fliegner, Herr Kahl, Herr Kocas, Herr Lotz,
Herr Richter, Herr Schmiedeken, Herr Wanke, Frau Wedemeyer

(siehe auch Anwesenheitsliste)

Abwesende: Herr Entholt, Frau Pepe

Sitzungsleiter: OAL Knudtsen

Protokoll: Frau Cau

Vorgesehene Tagesordnung:

1. Genehmigung der vorgeschlagenen Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.12.2017
3. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan 2370 und
Flächennutzungsplan für ein Gebiet in Bremen-Oberneuland zwischen
Rockwinkeler Heerstraße, Mühlenfeldstr. und Eisenbahnlinie Bremen-
Hamburg-

Die Beratung dieses Bebauungsplanes erfolgt parallel zur öffentlichen
Auslegung (Ende der Auslegungsfrist: 09.02.2018)

4. Verlängerung des Buslinie 31
-Sachstandsbericht-
5. Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
6. Anträge aus dem Beirat
7. Berichte aus den Ausschüssen
8. Terminplanung 2018
9. Mitteilungen des Ortsamtes
10. Verschiedenes

TOP 1 Genehmigung der vorgeschlagenen Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig beschlossen:

TOP 3 wird wie folgt ergänzt:

Die Beratung zum Bebauungsplan 2370 erfolgt zusammen mit der Änderung zum Flächennutzungsplan (7.Änderung).

TOP 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.12.2017

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan 2370 und Flächennutzungsplan für ein Gebiet in Bremen-Oberneuland zwischen Rockwinkeler Heerstraße, Mühlenfeldstr. und Eisenbahnlinie Bremen-Hamburg-

Die Beratung dieses Bebauungsplanes erfolgt parallel zur öffentlichen Auslegung (Ende der Auslegungsfrist: 09.02.2018)

Frau Weth fasst nochmals die Ereignisse und Ergebnisse zum Vorhaben Bebauung des ehemaligen Sportplatzgeländes zusammen (siehe Sitzung vom 17.05.2017).

Sie weist daraufhin, dass seit dem 09.01.2018 eine vierwöchige öffentliche Auslegung im Siemenshochhaus (Senator für Umwelt, Bau und Verkehr) sowie im Ortsamt Oberneuland stattfindet. Die Bürgerinnen und Bürger haben zu den bekannten Öffnungszeiten die Möglichkeit die Unterlagen der Auslegung einzusehen und bis spätestens zum 09.02.2018 eine Stellungnahme abzugeben.

Herr Auffarth berichtet, dass am Dienstag (16.01.2018) der Bauausschuss über den Bebauungsplan 2370 diskutierte. Der Bauausschuss hat keine Bedenken, jedoch merkt der Bauausschuss an, dass es wichtig ist sich auch um den Bereich der gesamten Mühlenfeldstraße zu kümmern. Hierzu wird in diesem Jahr eine Planungskonferenz einberufen.

Frau Weth weist nochmals ausdrücklich darauf hin, dass alle Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit haben, eine schriftliche Stellungnahme mit Beschwerden,

Ideen etc. bis zum 9. Februar 2018 einzureichen. Sollten Einwände oder ähnliches nach dieser Frist eingereicht werden, können diese nicht mehr im weiteren Verfahren berücksichtigt werden. Alle innerhalb der Frist eingereichten Stellungnahmen werden von Frau Weth bearbeitet und ausgewertet und im Anschluss daran ergeht eine Empfehlung an die zuständige Deputation. Mit Zustimmung der Deputation erlangt der Bebauungsplan die sogenannte Planreife, d.h. es kann über den Bauantrag der Edeka entschieden werden.

Beschluss:

Der Beirat Oberneuland stimmt tendenziell den beiden Plänen zu. Ein ausformulierter Beschlussvorschlag mit den in der Sitzung vorgebrachten Ergänzungen wird von Ortsamtsleiter erarbeitet und im Umlaufverfahren versandt..

TOP 4 Verlängerung der Linie 31

-Sachstandsbericht-

Herr Mathei (ASV) berichtet über den gegenwärtigen Sachstand zur Verlängerung der Linie 31. Die Finanzierungskosten werden derzeit ermittelt. Man rechne mit ca. 25.000 € für die entsprechenden Begleitmaßnahmen.

Bis Mitte März 2018 sollen letzte Hürden genommen sein. Ob bis dahin alles umgesetzt werden kann (z.B. Mögliche Verzögerungen aufgrund von Frostperioden), muss abgewartet werden.

Die Anbindung bis zur Berliner Freiheit ist in diesem Jahr nicht zu erwarten und wird voraussichtlich erst in 2019 ermöglicht.

TOP 5 Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

- Bürger 1 (Herr Götsche) ist erfreut, dass endlich ein Haltestellenunterstellplatz für die Mühlenfeldstraße aufgestellt wurde.
- Bürgerin 2 möchte wissen, ob nach der Tunnelöffnung an der Mühlenfeldstraße die Möglichkeit besteht, dass weiterhin eine Buslinie in Höhe der Tobias-Schule anfährt.

Dieses Thema wurde bereits in einer der Beiratssitzungen besprochen. Durch eine bereits durchgeführte Zählung des Besucherstroms wurde festgestellt, dass in der Zone der Mühlenfeldstraße deutlich mehr Fahrgäste ein- und aussteigen, als z.B. an der Ersatzhaltestelle „Ilkensdamm“. Aus diesem Grund ist es leider nicht möglich nach Öffnung des Tunnels an der Mühlenfeldstraße weiterhin die Haltestelle „Ilkensdamm“ zu bedienen. Es wird allerdings angestrebt, dass eine E-Bus-Linie, die auch vor dem Ökumenischen Gymnasium hält, zukünftig auch zur Tobias-Schule führt.

- Bürgerin 3 (Frau Koch) ist ebenfalls der Auffassung, dass eine Linie weiterhin über „Ilkensdamm“ fahren sollte und erläutert, dass in der Höhe der hinteren Seite des EDEKAs eine zusätzliche Haltestelle geschaffen werden könnte.

OAL Knudtsen macht den Vorschlag dieses Thema nochmals im Verkehrsausschuss zu erörtern.

- Bürger 4 möchte wissen, ob der provisorische Weg von der Rockwinkler Landstraße in Richtung Mühle zum Bahnhof Oberneuland bestehen bleibt. Der Weg wird weiterhin bestehen bleiben und kann auch nach Tunnelöffnung genutzt werden, um den Bahnhof Oberneuland zu erreichen.

TOP 6 Anträge aus dem Beirat

Gemeinsamer Antrag auf Erhaltung des ursprünglichen Zeitplans zur Einrichtung der neuen Feuerwehrrwache in Horn.

Abstimmung: **einstimmig**

Aus dem Stadtteilbudget „Verkehr“ soll eine Summe in Höhe von 4.500,00 € für Umweltbetriebe Bremen zur Erhaltung bzw. für Instandsetzung des „Kaptian-König-Wegs“ zur Verfügung gestellt werden.

Abstimmung: **einstimmig**

Es wird in April eine gemeinsame Sitzung mit Horn und Borgfeld angestrebt, um den Sachstandsbericht „Polizei-Reform“ zu erörtern.

TOP 7 Berichte aus den Ausschüssen

Es liegen keine aktuellen Berichterstattungen aus den Ausschüssen vor.

TOP 8 Terminplanung 2018

Der anvisierte Termin in März wird von Dienstag, 13.03.2018 auf Mittwoch, 14.03.2018 verlegt.

Weitere Termine für Beiratssitzungen in 2018 (jeweils dienstags):

April	Juni	August	September	November	Dezember
24.04.2018	05.06.2017	14.08.2018	25.09.2018	06.11.2018	11.12.2018

TOP 9 Mitteilungen aus dem Ortsamt

- OAL Knudtsen teilt mit, dass das nicht ausgeschöpfte Stadtteilbudget 2017 auf 2018 übertragen wird.
- OAL Knudtsen teilt mit, dass ein Schreiben + Unterschriftlisten einer Anwohnerinitiative das Ortsamt erreichte und ein Gespräch stattgefunden hat. Es wird angestrebt auf einem Teilstück zwischen der Kreuzung der Rockwinkler Heerstr./Oberneulander Heerstr. und der Abzweigung Landgutweg (beidseitig) Tempo 30 einzuführen. In Juni 2017 wurde bereits in dieser Angelegenheit ein Antrag im Verkehrsausschuss gestellt und ablehnt. Die Unterlagen wurden an das ASV weitergeleitet und um Prüfung der Angelegenheit gebeten. Es wird noch im 1. Quartal 2018 eine Antwort erwartet.
- Wildunfälle: OAL Knudtsen teilt mit, dass gemeinsam mit der Jagdgenossenschaft beschlossen wurde alle Landwirte in Oberneuland zum Thema Wildunfälle anzuschreiben. Alle Landwirte werden aufgefordert ihre Maschinen mit „akustischen Signalen“. Das Anschreiben ging vor einigen Tagen an die Landwirte.
- Vor Beginn der Sitzung bat OAL Knudtsen um eine Gedenkminute für den in Dezember verstorbenen Seniorenvertreter Klaus Mayer.

Aufgrund des „freigewordenen“ Postens als Seniorenvertreter erklärt sich Herr Gert Dragheim dazu bereit als Seniorenvertreter für Oberneuland zu kandidieren.

TOP 10 Verschiedenes

Keine weiteren Wortmeldungen

OAL Knudtsen schließt die Sitzung um 20:50

Sitzungsleitung :
Jens Knudtsen

Protokollführung:
Angela Cau

Beiratssprecherin:
Tamina Kreyenhop