

**Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung Nr. 11/2023-2027 des Fachausschusses  
Stadtteilentwicklung, Umwelt, Verkehr und Landwirtschaft des Beirats Oberneuland  
vom 06.10.2025 in der Aula der Oberschule Rockwinkel, Uppe Angst**

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.45 Uhr

**Teilnehmer\*innen:** Herr Markus Bersebach  
Herr Sören Helms  
Herr Dr. Stefan Kraß  
Frau Ulrike Hirth-Schiller  
Frau Petra Penning  
Herr Oliver Schmidt  
Herr Frank Müller-Wagner

**Entschuldigt:**

**Referent\*in / Gäste:**

**Sitzungsleitung:** OAL Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

**Protokoll:** OAL Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

Vorgesehene Tagesordnung:

- 1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung**
- 2. Genehmigung Protokoll vom 21.08.2025**
- 3. Antworten zu den aktuellen Haushaltsanträgen „Oberneulander Landstr.“ und „Linienführung Buslinie 33“**
- 4. Wiedervorlage Anträge SPD „Oberneulander Landstr.“ und „Entsiegelung öffentlicher Flächen“**
- 5. Sachstand zu den Querungshilfen Lindenweg und Achterdiek**
- 6. Sachstandsberichte und Austausch zu aktuellen Verkehrs- und Umwelthemen**
- 7. Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern**
- 8. Verschiedenes**

## **TOP 1 Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung**

Die TO wird einstimmig angenommen. OAL Kook erklärt, dass die Presse sich entschuldigt und im Nachgang mit ihm und Ausschussmitgliedern ggf. telefonieren wird.

## **TOP 2 Genehmigung Protokoll vom 21.08.2025**

Die Genehmigung wird auf die nächste Sitzung verschoben.

## **TOP 3. Antworten zu den aktuellen Haushaltsanträgen „Oberneulander Landstr.“ und „Linienführung Buslinie 33“**

### **Haushaltsantrag „neue Linienführung Buslinie 33“:**

- OAL Kook liest die Ablehnung des HA vor
- Alle Fraktionen bedauern die Absage
- Wichtige Argumente aus dem Antrag wurden nicht berücksichtigt, wie z.B. die Notwendigkeit der Anbindung der sozialen Einrichtungen mit mobilitätseingeschränkten Bewohner\*innen und vor allem den Mitarbeitenden der sozialen Einrichtungen an der Rockwinkeler Landstr.. Hier gibt es weiterhin Fahrdienste, um Mitarbeitende zu halten und/oder zu bekommen.
- Der Weg zum Bahnhof ist vom Anfang der Mühlenfeldstr. (wo sich die Busse kreuzen würden) genauso weit, und somit genauso zumutbar, wie von den zukünftigen MFH an der Rockwinkeler-Landstr.
- Die Sportvereine finden keine Berücksichtigung.
- Die Gewichtung der ablehnenden Begründung liegt zu stark auf dem Bahnhof
- OAL Kook merkt dazu an, dass es zudem eh nur eine Stundentaktung gibt

### **Haushaltsantrag „Planungsmittel Oberneulander Landstr.:**

- OAL Kook liest die Ablehnung vor
- Sprecherin Penning sieht die Ablehnung als Affront gegen den Stadtteil und die steuerzahlende Bevölkerung. Wenn man was will, würde es auch gehen.
- Stefan Krass sieht in der Ablehnung eine falsche Begründung, der Beirat hat kleinteiliger beantragt, es geht nicht um eine grundlegende Sanierung über 25 Mio.
- Frau Hirth Schiller sieht das genauso, es ist eine Antwort auf einen anderen Antrag. Es geht hier um Planungsmittel
- Uwe Bornkessel sieht in der Ablehnung auch keine Motivation für Gespräche, der Beirat hat mit seinen eigenen Gutachten schon einen ersten Schritt gemacht.

Der Ausschuss ist sich einig, dass die Ablehnungen nicht unbeantwortet bleiben können, um die Sachverhalte und die falschen Antworten klarzustellen.

***OAL Kook hakt nach, welches der beste Weg ist.***

## **TOP 4 Wiedervorlage Anträge SPD „Oberneulander Landstr“ und „Entsiegelung öffentlicher Flächen“**

OAL Kook erläutert, dass zwei Anträge der SPD aus der letzten Beiratssitzung in den Ausschuss verwiesen wurden.

### **Antrag „Sanierung Oberneulander Landstr.“**

- Frau Hirth-Schiller erläutert den Antrag und begründet ihn damit, dass der Beirat sich für das weitere Vorgehen zu der Umgestaltung und wie die Oberneulander Landstr. aussehen sollte und mit welchem Ziel der verkehrlichen Nutzung sie versehen sein sollte, mal festlegen müsste.
- CDU und FDP sehen den Antrag zu einem falschen Zeitpunkt gestellt und auch inhaltlich als unpassend. Hier müsste zunächst der erste Schritt, wie im HA gefordert, vor dem nächsten gemacht werden und man sollte ergebnisoffen bleiben. Zudem hat es durch die vom Beirat veranlasste Variantenuntersuchung schon gute Ideen und Vorschläge gegeben.
- Stefan Krass erläutert, dass er die Irritation über Zeitpunkt und vielleicht Inhalt verstehen kann, ist aber auch der Meinung, dass der Beirat sich Gedanken machen müsste, wie er die zukünftige Oberneulander Landstr. sehen will und in welcher Funktion und Ausprägung. Und diese Festlegung sollte dann Ziel des Handels werden. Somit würden Die Grünen den Antrag unterstützen
- OAL Kook erläutert, dass dieser Antrag formell nun zunächst zu Abstimmung steht. Frau Hirth-Schiller bittet dann auch um die Abstimmung.

**Der Antrag wird mit 5 Nein-Stimmen bei 2 Ja-Stimmen abgelehnt.**

### **Antrag „Entsiegelung öffentlicher Flächen“**

- Frau Hirth-Schiller schlägt vor, dieses Thema auf die im Frühjahr geplante Radtour des Ausschusses mitzunehmen, **was einstimmig angenommen wird.**

## **TOP 5 Sachstand zu den Querungshilfen Lindenweg und Achterdiek**

- OAL Kook berichtet, dass es zur Querung Lindenweg keine Neuigkeiten gibt. Wie schon im Frühjahr berichtet, ist man wieder auf dem Stand der Planungen und Möglichkeiten von '22
- Zum Fußgängerüberweg **Achterdiek** liest Kook eine Mail aus der Behörde (ASV) vor. Hier wird erläutert, dass die untere Verkehrsbehörde aus der senatorischen Dienststelle die Erlaubnis hat, auf eine Verkehrszählung zu verzichten (Beurteilung einer speziellen Gefahrenlage) und dass hier durch die unbestrittene Schulwegung nach der neuen StVO die allgemeine Gefahrenlage gilt. Es wird zugesagt, dass die Planung zur Umsetzung eines FgÜs **beginnt**. Auf die Nachfrage aus dem Ausschuss zum Zeithorizont kann OAL Kook nur erläutern, dass wenn alle Parameter (wie Standort und Beleuchtung) stimmen, mit einer Umsetzung im Herbst 26 zu rechnen ist.

## TOP 6 Sachstandsberichte und Austausch zu aktuellen Verkehrs- und Umwelthemen

OAL Kook berichtet:

- Starker Gestank aus dem Fleet bei der Durchwegung Rüten Höfe zum Kapitän-König-Weg. Ursache ist wohl ein defekter/verstopfter Kanal eines angrenzenden Hauses. Die Wasserbehörde ist an dem Thema dran.
- Die Landwirte berichten, dass diesmal noch der Boden zu trocken sei, um eine ausreichende Feuchtigkeit für das Frühjahr zu haben.
- Thema Mobi.Punkt (Car Sharing) aus der letzten Sitzung wird es nach den Planungen noch eine offizielle Beteiligung geben.
- Im nächsten Jahr wird es eine größere Baustelle auf der Oberneulander Landstr, im Bereich Schule und KiTa geben. Dort werden die Überwegungen (kleine Brücken) erneuert bzw. gebaut.
- OAL Kook kümmert sich auf Nachfrage um die Instandsetzung des Kirchen Kirchenvorplatzes
- Zum Thema verstopfte Gullis, gerade jetzt in der Herbstzeit die Bitte an alle, den Mängelmelder zu nutzen und die Menschen bei Beschwerde auch darauf hinzuweisen.
- Die Wege in den Wümme Wiesen und den landwirtschaftlichen Flächen sind zum größten Teil Eigentum und in Bewirtschaftung der Boden- und Wasserverbände. Daher dürfen diese auch Einschränkungen (wie z.B. den Weg Am schwarzen Graben mit Pollern) einführen oder erlassen.

## TOP 7 Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern

Eine Bürgerin fragt in die Runde, ob es dem Ausschuss und dem Ortsamt bekannt sei, dass man die Big Packs, auch wenn sie nur auf dem Grün stehen, also nicht im Wege, gegen eine Gebühr anmelden muss. Die Bürgerin musste eine Strafe zahlen.

OAL Kook bejaht diese Frage. Das Abstellen von Big Packs auf öffentlichen Flächen, egal wo, ist eine Sondernutzung, die angemeldet werden muss. Der Passus auf den Infozetteln der Firmen „Öffentlich zugänglich“ bedeutet nicht zwingend auf öffentlicher Fläche. Das Ortsamt meldet gelegentlich solche Big Packs, aber nur, wenn sie schon verwildert, voll Müll oder wirklich im Weg stehen. In diesem Fall wird sicher ein Nachbar das gemeldet haben.

## TOP 8 Verschiedenes

Die nächsten Termine für das erste Halbjahr 26 werden in Kürze bekanntgeben.

Sitzungsleitung:

Matthias Kook

Fachausschusssprecherin:

Petra Penning

Protokoll:

Matthias Kook