

**Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung Nr. 1/2023-2027 des Fachausschusses
Stadtteilentwicklung, Umwelt, Verkehr und Landwirtschaft des Beirats Oberneuland
vom 31.08.2023**

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19.30 Uhr

Teilnehmer*innen: Herr Markus Bersebach
Herr Uwe Bornkeßel
Frau Ulrike Hirth-Schiller
Herr Cemal Kocas
Herr Kay Entholt
Frau Petra Penning
Herr Oliver Schmidt

Entschuldigt:

Referent*in / Gäste: Herr Frank Bittcher (M+O Ingenieure)
Herr Kai Koopmann (Verkehrssachbearbeiter Polizei Horn)

Sitzungsleitung: Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

Protokoll: Matthias Kook (Ortsamt Oberneuland)

Vorgesehene Tagesordnung:

- 1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung**
- 2. Wahl einer Ausschusssprecherin oder eines Ausschusssprechers**
- 3. Wahl der Stellvertretung**
- 4. Sachstand Oberneulander Landstr.**
 - Erste Ergebnisse/Varianten nach Beschluss des Beirates für eine Konzeptplanung aus dem Stadtteilbudget
 - dazu Herr Bittcher, M+O Ingenieure Bremen
- 5. Sammlung von Schwerpunktthemen und Anregungen für die kommende Legislaturperiode**
- 6. Sachstandsberichte zu aktuellen Verkehrsthemen und Anträgen des Ausschusses wie z.B.**
 - Querungshilfe Lindenweg
 - Querungshilfe Achterdiek
 - etc.
- 7. Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern**
- 8. Verschiedenes**

TOP 1 Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung

Die TO wird wie vorliegend genehmigt.

TOP 2 Wahl einer Ausschusssprecherin oder eines Ausschusssprechers

Die CDU hat das erste Vorschlagsrecht und schlägt Frau Petra Penning als Sprecherin vor.

Frau Penning wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.

TOP 3 Wahl der Stellvertretung

Auch hier hat die CDU das erste Vorschlagsrecht und schlägt Kay Entholt vor.

Kay Entholt wird einstimmig zum stellv. Sprecher gewählt und nimmt die Wahl an.

TOP 4 Sachstand Oberneulander Landstr. Erste Ergebnisse/Varianten nach Beschluss des Beirates für eine Konzeptplanung aus dem Stadtteilbudget

Herr Bittcher stellt die Variantenuntersuchung zum Ausbau der Oberneulander Landstr. vor (die Varianten sind dem Protokoll angehängt). Die untersuchte und geplante Strecke ist der Abschnitt vom ÖG bis Jürgens Holz. Folgende generelle Punkte werden dabei von ihm erläutert:

- Das Ingenieurbüro hat in dem besagten Abschnitt die Straßenbreiten und Nebenanlagen vermessen.
- Im ersten Schritt wurden nur die Nebenanlagen ohne die 5m Grundstückstreifen betrachtet.
- Die Straße ist in ihrem jetzigen Aufbau und Querschnitt annähernd nicht für die herrschenden Verkehre ausgelegt. Teilweise liegen nur Straßenbreiten von 5,1 m vor.
- Nach den heutigen Regeln des Straßenbaus müsste es eine Breite von 6m bei Straßen mit LKW und Busverkehren geben.
- „Alles was gemacht würde, ist eine Verbesserung“
- Herr Bittcher erläutert die Vorzugsvariante (siehe Variante 5 Anhang)
- ABER, das große generelle Problem sind die Bäume an sich und der Wurzelbereich. Hier würde ein großer Abstimmungsbedarf mit der Grünordnung notwendig sein und sicher auch einige Bäume weichen müssen.

Auf Nachfrage, welche Möglichkeiten bestehen, wenn die 5m Grundstückstreifen hinzugezogen würden, erläutert Herr Bittcher, dass dies sicher mehr Raum schaffen könnte, aber immer unter Vorbehalt der Baumbetrachtung.

Und, eine Verkehrsführung von Rad- und Fußwegen hinter Bäumen, die dann auf Einbiegeverkehre trifft, stellt immer wegen der fehlenden Sicht eine Gefahr dar und müsste im Einzelfall betrachtet werden. (Anm.: Die nachgereichte Betrachtung mit dem 5m Grundstückstreifen befindet sich auch im Anhang)

TOP 5 Sammlung von Schwerpunkthemen und Anregungen für die kommende Legislaturperiode.

Der Ausschuss sammelt Themen, die neben den aktuellen und regelmäßig aufkommenden Themen als Schwerpunkte für die Ausschussarbeit zu sehen sind: OAL Kook bittet das Thema Landwirtschaft und speziell die Problematik der Schäden durch Krähen aufzunehmen.

Frau Penning trägt Ihre Themenvorschläge vor:

- Engmaschige Begleitung der Bebauung des Mühlenfeldes
- Bebauung ROHA Gelände
- Kommunale Wärmeplanung, hier für den Bereich Oberneuland
- Starkregen/wasser Kataster, Informationsaustausch mit dem Deichverband
- Intensivierung der Beziehungspflege zur Landwirtschaft in Oberneuland

- Verkehrswege für eingeschränkte Personengruppen (Schadenskataster)
- Optimierung der Busverkehre / Evaluierung der Umleitung der Linie 33 über die Rockwinkeler Landstr. durch die BSAG
- Engere und bessere Taktung der Zugverbindungen zum Hbf
- Stadtteilentwicklung generell

Weitere Themen

- Tempo 30 Bedarfe
- Geschwindigkeitsmesstafeln
- Schulwegsicherung
- Quartiersshuttle / Kurierdienste für Ältere
- Möglichkeiten einer gleichberechtigten Mobilität (Shared Space) in Oberneuland
- Folgegespräche (erste Gespräch mit Staatsrätin Frau Nießen) mit dem neuen Staatsrat Dr. Baumreier zur Stadtteilentwicklung

TOP 6 Sachstandsberichte Verkehr und Anträge

- **Querungshilfen Lindenweg**
Hierzu gibt es trotz mehrfacher Nachfrage durch das Ortsamt und einer ursprünglichen Zusage, dass im Mai neue Ergebnisse präsentiert werden, keine neuen Vorschläge.
- **Querungshilfe Achterdiek**
Ist in der Umsetzung
- **Umbau/Zebrastrreifen Kreisel Büropark**
Soll nach Aussage des Ressorts bzw. ASV noch in 2023 angegangen werden.
- **Umbau Recycling Hof Oberneuland**
OAL Kook berichtet über die Umbaumaßnahmen des Hofes und die Schließtage.
- **Eigentümerverpflichtung Verkehrssicherheit Grundstücke**
OAL Kook erläutert noch einmal die Verpflichtung von Grundstückseigentümern zur Reinigung (Eis, Schnee, Laub und sonstige Verunreinigungen) und Sicherung der Verkehrssicherheit von allen öffentlichen Flächen, die an ein Grundstück grenzen (laut Landstraßengesetz).
- **Einzäunung am Hodenberger Deich**
Hierzu gibt es weiterhin keine Neuigkeiten aus der Baubehörde (Bauordnung Ost)
- **Fahrradunterstände Bahnhof Oberneuland**
Hierzu liegen die Bauanträge vor

TOP 7 Wünsche und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern

Es liegt ein Bürgerantrag aus der Apfelallee für die Anschaffung von zwei dauerhaft Geschwindigkeitsmesstafeln vor. Durch die kurzfristige Einreichung wird das Thema auf die nächste Sitzung verschoben.

Es gibt Nachfragen zur alten Dampfmühle und die weiteren Vorhaben. Dem Ortsamt ist grundsätzlich nichts bekannt. OAL Kook sagt zu, beim Denkmalschutz nachzufragen, wie dieser die Situation bewertet.

TOP 8 Verschiedenes

Die nächsten Sitzungstermine:

09.11.23, 25.01.24, 11.04.23, 13.06.24

Matthias Kook

Petra Penning

Sitzungsleitung/Protokoll

Sprecherin